ÚZEMNÍ PLÁN
RATIBOŘ

	hranice řešeného území
	hranice katastrálních území
	hranice zastavěného území k 15. 8. 2016
	hranice parcel
Z01	zastavitelné plochy
K01	plochy změn v krajině

URBANISTICKÁ KONCEPCE

plochy stabilizované	plochy změn	
PLOCHY REKREACE		
RI		plochy rekreace - rodinná rekreace
RH		plochy rekreace - hromadná rekreace
PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ		
OV		plochy občanského vybavení - veřejná infrastruktura
OS		plochy občanského vybavení - sport
PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ		
SV	W	plochy smíšené obytné - venkovské
PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY		
DS		plochy dopravní infrastruktury - silniční doprava
DU	DU	plochy dopravní infrastruktury - účelové komunikace
PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY		
TI		plochy technické infrastruktury
PLOCHY VÝROBY A SKLADOVÁNÍ		
		plochy výroby a skladování - drobná a řemeslná výroba
VZ		plochy výroby a skladování - zemědělská výroba
PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ		
PV	PV	plochy veřejných prostranství
PZ	PZ	plochy veřejných prostranství - veřejná zeleň
PLOCHY SÍDELNÍ ZELENĚ		
ZZ	ZZ	plochy sídelní zeleně - zeleň zahrad
		plochy sídelní zeleně - ochranná zeleň
PLOCHY SPECIFICKÉ		
		plochy specifické - agroparma

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ

W		plochy vodní a vodohospodářské

PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ

NZ		plochy zemědělské

PLOCHY LESNÍ

NL		plochy lesní

PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ

NSp		plochy smíšené nezastavěného území - přírodní
NSz		plochy smíšené nezastavěného území - zemědělské
	NSr	plochy smíšené nezastavěného území - sportovní

KONCEPCE DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
	D1	trasa pro pěší a cyklisty

KONCEPCE TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY

STAV	NÁVRH	
		koridory pro technickou infrastrukturu
		limitní hranice negativních vlivů ČOV

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

H1	urbanisticky cenný prostor
H2	stavební dominanta - místní
H3	architektonicky cenná stavba
H4	architektonicky cenná stavba - drobná architektura
H5	významná liniová a solitérní zeleň
H6	studánka
H7	lokalita se zvýšenou přírodní hodnotou

KONCEPCE USPOŘÁDÁNÍ KRAJINY

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

STAV	NÁVRH	
RBK 487		regionální biokoridor
LBC 1		lokální biocentrum
LBK 1		lokální biokoridor
IP 1		plošný interakční prvek
IP a	IP a	liniový interakční prvek

OCHRANA PŘED POVODNĚMI A PROTIEROZNÍ OPATŘENÍ

STAV	NÁVRH	
		protierozní a protipovodňové opatření

ZÁZNAM O ÚČINNOSTI

Označení správního orgánu, který územní plán vydal :	Zastupitelstvo obce Ratiboř
Datum nabytí účinnosti :	
Oprávněná úřední osoba pořizovatele Jméno a příjmení : Ivana Přibylová Funkce: pracovník MěÚ Jindřichův Hradec odboru výstavby a územního plánování Podpis :	Otisk úředního razítka

POŘIZOVATEL	MĚSTSKÝ ÚŘAD JINDŘICHŮV HRADEC
OBJEDNATEL	OBEC RATIBOŘ
ZHOTOVITEL	ING. ARCH. PETR GOLÉS AUTORIZOVANÝ ARCHITEKT PURKYŇOVA 356, 612 00, BRNO TEL.: +420 608 130 679 www.petrgoles.cz

PROJEKT

ÚZEMNÍ PLÁN RATIBOŘ

PROJEKTANTI	ING. ARCH. PETR GOLÉS ING. ARCH. IVANA GOLÉSOVÁ INGR. TEREZA SLAVÍK GOLÉSOVÁ
MĚŘÍTKO	1:5000
DATUM	01/2018

NÁZEV VÝKRESU

HLAVNÍ VÝKRES

I.02